



立即發佈：2022 年 12 月 22 日

凱西·霍楚爾州長

霍楚爾州長宣佈尼亞加拉瀑布市的兩個變革性專案，旨在吸引新的遊客和開發

*尼亞加拉水族館將在已關閉的尼亞加拉峽谷博物館開始建設五大湖 360 專案；尼亞加拉瀑布遺產門戶專案進展順利*

*這兩個專案將幫助尼亞加拉瀑布地區的民眾與代表城市身份特徵的水道重新建立連結*

*五大湖 360 專案的效果圖可在[此處](#)查看*

*尼亞加拉瀑布遺產門戶專案的效果圖可在[此處](#)查看*

凱西·霍楚爾州長今天宣佈了尼亞加拉瀑布市 (Niagara Falls) 的兩個變革性專案，這兩個專案將為市中心吸引新的居民、遊客和開發，並幫助尼亞加拉瀑布地區的民眾與代表城市身份特徵的水道重新建立連結。尼亞加拉瀑布遺產門戶 (Niagara Falls Heritage Gateways) 專案將繼續向前推進，該專案由五個公共門戶功能組成，旨在刺激尼亞加拉瀑布地區的再投資。此外，紐約州公園、娛樂設施及古蹟保存辦公室 (Office of Parks, Recreation, and Historic Preservation) 已批准一項協議，授權尼亞加拉水族館 (Aquarium of Niagara) 管理目前關閉的尼亞加拉峽谷探索中心 (Niagara Gorge Discovery Center) 的營運。專案將從現在開始施工，旨在將尼亞加拉峽谷探索中心改造成為一個聚焦於五大湖的全新展覽空間：五大湖 360 (Great Lakes 360)。

「我們正在為尼亞加拉瀑布市開闢一條新的前進道路——進行有針對性的投資，以幫助吸引遊客，實現社區轉型。」霍楚爾州長表示，「尼亞加拉遺產門戶專案和五大湖 360 專案將為該市的市中心帶來振奮人心的新發展，吸引新的遊客，刺激當地經濟，進一步提升社區宜居程度。」

### 尼亞加拉瀑布遺產門戶專案

斥資 1200 萬美元的尼亞加拉瀑布遺產門戶專案聚焦於擬議的「尼亞加拉瀑布市中心遺產道路」的南北兩端，其旨在擴大市中心的活動，同時加強尼亞加拉瀑布市中心和尼亞加拉瀑布州立公園之間的連結。總部位於紐約的建築與城市化實踐公司 (Practice for Architecture and Urbanism, PAU) 在 2021 年率先為市中心地區制定了一項概念性的發展戰略，該公司已被選中負責領導設計工作。概念效果圖可在[此處](#)查看。

門戶專案的範圍將包括：

- 重新詮釋歷史上的尼亞加拉瀑布電力公司的一段水力運河，將其改造成一個引人入勝的公共廣場，在設計中呈現大規模電力生產的歷史及其對美國社會的影響。
- 沿著尼亞加拉瀑布州立公園的邊界建造一個觀景平臺，該平臺可從布法羅大道 (Buffalo Avenue) 進入，並透過樓梯與公園本身相連，可觀賞美利堅激流 (American Rapids) 和山羊島 (Goat Island) 的全景。該設計將保留現有的樹木覆蓋，並提供設置戶外座椅的機會。
- 與尼亞加拉瀑布市合作，將迪弗朗科公園 (DiFranco Park) 改造成一個集戶外表演、休閒娛樂和公共集會空間功能為一體的多用途建築。
- 在布法羅大道和第一街的交匯處創建一座袖珍公園，以提供短暫休憩的機會並激活整體街景。
- 在大瀑布宮酒店 (Cataract House Hotel) 遺址上建立一座解說性的公園，以講述地下鐵路的故事，以及非裔美國人酒店員工如何在幫助尋求自由人士逃往加拿大的過程中發揮突出作用。

在 2020 年和 2021 年期間，帝國州發展公司 (Empire State Development) 的子公司美國尼亞加拉發展公司 (USA Niagara Development Corporation) 攜手建築與城市化實踐公司 (PAU)，共同為尼亞加拉瀑布市幾處空置或未充分利用的房地產制定了一項再開發戰略，這些房地產於 2018 年在紐約州政府資助的戰略性土地收購計畫中被收購。「[尼亞加拉瀑布市中心發展戰略](#)」闡明了一系列的臨時干預措施和可實現的發展準則，目標是在短期內重新構想一個充滿活力的市中心，同時創造動力並繼續促進永續的動態增長和發展。尼亞加拉瀑布遺產門戶專案源自於這項戰略，並包含若干項建議的臨時干預措施，目的是在私營部門開發之前先行激活地塊。

尼亞加拉瀑布遺產門戶專案由州政府出資建設，其中 1,000 萬美元透過水牛城十億計畫第二階 (Buffalo Billion II) 予以提供，200 萬美元透過區域振興合作計畫 (Regional Revitalization Partnership) 予以提供。該專案預計將在 2024 年建成。

### **尼亞加拉峽谷探索中心專案**

斥資 500 萬美元的五大湖區 360 專案將成為一個活的博物館，突出呈現尼亞加拉河和大五大湖區生態系統中值得關注的野生動物，同時歌頌該地區獨特的地質歷史。該專案關注無障礙的展覽設計，將該建築改造成一個一站式的目的地，所有年齡和能力的遊客均可在全年內體驗該地區的生態故事。建成後的專案將使水族館的活體展品數量增加 40%。效果圖請見[此處](#)。

尼亞加拉峽谷探索中心也被稱為肖爾科夫地質博物館 (Schoellkopf Geological Museum)，它座落在尼亞加拉峽谷的懸崖之上，距離水族館主建築的西南方向僅 500 英尺。根據與紐約州立公園的協議，水族館將對這棟空置建築進行翻新，創建一個聚焦於五大湖的全新展覽空間，其恰好位於近期透過拆除原先的羅伯特·摩西公園大道 (Robert Moses Parkway) 所打造出的全新綠色空間上。

五大湖 360 專案已獲得了全部資金，來源包括近期宣佈的透過「推廣紐約 (MARKET NY)」計畫提供的 100 萬美元資本撥款，以及之前宣佈的 67.5 萬美元帝國州發展公司撥款。其他支援方包括東山基金會 (East Hill Foundation)、格裡格·路爾斯基金會 (Grigg Lewis Foundation)、約翰·R·奧謝基金會 (John R. Oishei Foundation)、鑰匙銀行和第一尼亞加拉基金會 (KeyBank and First Niagara Foundation)、M&T 慈善基金會 (M&T Charitable Foundation)、瑪格麗特·L·溫特基金會 (Margaret L. Wendt Foundation)、國家電網公司 (National Grid)、尼亞加拉縣 IDA、與尼亞加拉瀑布市合作的尼亞加拉河綠道 (Niagara River Greenway)，以及小拉爾夫·C·威爾遜遺產基金會 (Ralph C. Wilson, Jr. Legacy Funds)。該專案建立在水族館自 2018 年以來所進行的超過 1,000 萬美元的資本改進之上，體現了水族館致力於透過充滿活力、引人入勝的景點來提升遊客體驗。

紐約州公園、娛樂設施及古蹟保存辦公室與尼亞加拉水族館之間的這一合作關係擴大了水族館的地理足跡，並使水族館有機會在尼亞加拉瀑布市中心開發類園區設施。此外，透過在這個地點開放一個全新的全年性室內景點，還為尼亞加拉瀑布州立公園的開發區創造了群聚效應。

尼亞加拉峽谷探索中心於 1971 年開放，由紐約州公園、娛樂設施及古蹟保存辦公室負責管理。這個季節性的景點位於美國最早的水力發電站之一的原址，展現了瀑布和尼亞加拉峽谷的自然歷史。該景點自 2020 年 10 月起已停止對民眾開放。紐約州公園、娛樂設施及古蹟保存辦公室與尼亞加拉水族館之間的這一全新合作關係將透過歌頌該地點的自然歷史的方式，為該空間注入新的生命，並激勵每年超過 20 萬的遊客為子孫後代保護該地區的豐富資源。

帝國州發展公司總裁兼執行長、主任霍普·奈特 (Hope Knight) 表示，「為了能夠重新有效使用目前由州政府控制的那些長期休眠的場所，紐約州制定了相應的戰略，而尼亞加拉瀑布遺產門戶專案則是該戰略所邁出的第一步。這既能增加城市的稅收基礎，又能推動重現一個能夠吸引遊客和居民的充滿活力的市中心區域。」

紐約州立公園 (New York State Parks) 主任艾瑞克·庫勒賽德 (Erik Kulleseid) 表示，「州立公園很榮幸能透過與尼亞加拉水族館合作，以重新利用這一獨特的設施。它非常適合講述五大湖的故事，還能夠對主要設施起到補充作用，同時為尼亞加拉瀑布地區全年的娛樂活動提供另一種選擇。」

州眾議員安吉洛·莫里納羅 (Angelo Morinello) 表示，「感謝霍楚爾州長繼續推進以尼亞加拉瀑布為關注點的專案，使其繼續成為世界級的旅遊目的地。我們的城市和地區專注於發展綠色景點，將我們的瀑布自然奇觀與生態旅遊景點相結合，突出我們周圍的自然奇觀。」

尼亞加拉瀑布市市長羅伯特·雷斯塔依諾 (Robert Restaino) 表示，「尼亞加拉瀑布繼續以其力量和美麗吸引著遊客和當地民眾。遺產門戶專案的建立將為享受我們的自然奇觀提供更多的機會，並為市中心帶來更多的休閒娛樂場所，與我們的尼亞加拉水族館一同進行

振奮人心的擴張。霍楚爾州長承諾提升我們的社區，推進新的發展，這對我們的城市來說是一個振奮人心的機會，我們感謝她的持續支援。」

### **建築與城市化實踐公司 (PAU) 創始人兼創意總監維尚·查克拉巴蒂 (Vishaan Chakrabarti)**

表示，「我們很高興能透過與包括景觀建築公司 Hargreaves Jones 在內的大團隊共同合作，繼續進行紐約州政府的尼亞加拉瀑布專案工作。尼亞加拉瀑布遺產門戶專案給了我們一個機會，讓我們能夠展示深思熟慮的設計是如何透過與當地社區的合作來修復我們的城市，而不是對其進行重塑。公共基礎設施是成功的城市化的核心所在。我們讚賞紐約州透過擁護公共空間和建築，從而將我們與我們的故事、我們的環境和彼此每個人連結在一起。」

**尼亞加拉水族館總裁兼執行長蓋瑞·斯達爾 (Gary Siddall)** 表示，「我們對這個空間的願景包括打造一個真正包容性的體驗，提供所有遊客均可參與的室內和室外冒險的機會。透過活體棲息地和教育計畫，賓客將能夠體驗到與動物之間的真實互動，從而激勵他們為保護水生生物做出貢獻。這一合作關係切實建立在水族館的戰略目標之上，即增強賓客的體驗，將水族館定位為區域資產，並加強我們在水生生物保護方面的作用。」

**東山基金會執行理事肯尼思·杜利恩 (Kenneth Dulian)** 表示，「東山基金會很榮幸能夠支援尼亞加拉水族館的五大湖 360 專案。水族館不斷展示其執行重大資本專案的能力，這些專案對該組織和更大的社區均產生了變革性的影響，而五大湖 360 專案將是其迄今為止最具創新性的舉措。東山基金會很高興能夠與水族館合作，以鞏固該組織作為尼亞加拉地區乃至更大範圍內的文化支柱的地位。」

### **尼亞加拉水族館簡介**

尼亞加拉水族館是一個 501(C)3 的非營利組織。我們與社區和合作夥伴攜手合作，一同擁抱大自然給予的奇跡，並激勵人們為保護水生生物做出貢獻。水族館內生活著超過 120 個不同物種，包括十種獲救後不可重新放生的海洋哺乳動物。水族館全年每天上午 9 時開放，聖誕節和感恩節除外。欲瞭解更多資訊，請造訪 [aquariumofniagara.org](http://aquariumofniagara.org)。

### **帝國州發展公司簡介**

帝國州發展公司是紐約的主要經濟發展機構。帝國州發展公司的使命是促進有活力、不斷發展的經濟，鼓勵創造新的就業和經濟機會，增加紐約州及其轄下地方政府的收入並實現地方經濟穩定和多元化。透過貸款、撥款、退稅額和其他形式的經濟援助，帝國州發展公司努力提高民間企業的投資，促進其成長，從而帶動創造就業，並推動全紐約州經濟的繁榮發展。帝國州發展公司也是監督地區經濟發展委員會 (Regional Economic Development Councils)，以及推廣本州標誌性旅遊品牌「我愛紐約 (I LOVE NY)」的主要行政部門。如需瞭解更多關於區域經濟發展委員會和帝國州發展公司的資訊，請造訪：[www.regionalcouncils.ny.gov](http://www.regionalcouncils.ny.gov) 和 [www.esd.ny.gov](http://www.esd.ny.gov)。

### **紐約州公園、娛樂設施及古蹟保存辦公室簡介**

紐約州公園、娛樂設施及古蹟保存辦公室監管逾 250 座公園、歷史遺跡、休閒步道、高爾夫球場、船隻下水點等等，2021 年的遊客數目達到創紀錄的 7,710 萬。如需獲取更多

關於休閒區的訊息，請造訪 [www.parks.ny.gov](http://www.parks.ny.gov)，下載免費的探索紐約州立公園 (NY State Parks Explorer) 應用程式或撥打 518.474.0456。此外，也可在 [Facebook](#)、[Instagram](#) 及 [Twitter](#) 上聯絡我們。

###

可造訪網站 [www.governor.ny.gov](http://www.governor.ny.gov) 瀏覽更多新聞  
紐約州 | 州長辦公室 | [press.office@exec.ny.gov](mailto:press.office@exec.ny.gov) | 518.474.8418